

Ur.broj: 125/2022

Ploče, 24.01.2022.

Temeljem članka 9., stavka 6. Izjave o osnivanju društva Izvor Ploče d.o.o, Boris Palac, član uprave trgovačkog društva IZVOR PLOČE d.o.o. za javnu vodoopskrbu i odvodnju, Trg kralja Tomislava 16, 20340 Ploče, OIB: 09475552617 donosi sljedeću

ODLUKU

o osnivanju Stručne komisije za vodno komunalne projekte

Članak 1.

Osniva se Stručna komisija za vodno komunalne projekte u društvu IZVOR PLOČE d.o.o. (u daljnjem tekstu: Stručna komisija).

Članak 2.

U radu Stručne komisije sudjeluje pet (5) članova. Tri (3) člana Stručne komisije imenuje IZVOR PLOČE d.o.o., jednog (1) člana imenuje Grad Ploče, a jednog (1) člana imenuje Općina Gradac.

Članak 3.

Članovi Stručne komisije ne moraju biti zaposlenici IZVOR PLOČE d.o.o., Grada Ploča ili Općine Gradac.

Članovi Stručne komisije ne primaju naknadu za svoj rad iz proračuna IZVOR PLOČE d.o.o..

Članak 4.

Stručna komisija ima predsjednika i zamjenika predsjednika.

Sjednice Stručne komisije saziva predsjednik, a u slučaju njegove spriječenosti zamjenik predsjednika.

Članak 5.

Na sjednicama se odlučuje natpolovičnom većinom.

Na sjednicama se vodi Zapisnik.

Članak 6.

Stručna komisija obavlja sljedeće poslove:

- Odobrava i priprema projekte IZVOR PLOČE d.o.o. do razine adekvatne za projektnu prijavu na natječaj

- Dogovara pripremu vodno komunalnih projekata sa stručnim službama grada Ploča, općine Gradac i općine Kula Norinska.
- Daje uvjete na predložene projekte
- Komunicira sa ostalim vanjskim suradnicima u svrhu pripreme projektne – tehničke dokumentacije
- Po potrebi, obavlja analizu troškova i koristi predloženih projekata
- Po potrebi, formira projektni zadatak
- Po potrebi, ishodi važeće dozvole
- Po potrebi, bavi se rješavanjem imovinsko – pravnih odnosa
- Obavlja sve ostale poslove, a u vezi vodno komunalnih projekata IZVOR PLOČE d.o.o..

Članak 7.

Član Stručne komisije mora imati minimalno pet (5) godina radnog iskustva.

Član stručne komisije mora imati radno iskustvo iz najmanje jednog od slijedećih područja:

- Projektiranje vodno komunalnih građevina
- Izgradnja vodno komunalnih građevina
- Upravljanje, provedba i/ili nadzor vodno komunalnih projekata
- Imovinsko – pravni odnosi
- FIDIC ugovori
- Poznavanje parametara kvalitete vode za piće
- Analiza troškova i koristi ili ekonomske analize investicija
- Javna nabava

Član Stručne komisije može imati i manje godina radnog iskustva ako ima iskustvo u najmanje jednom navedenom području, a iz kojeg ima važeći certifikat, komorni ili državni ispit.

Članak 8.

Kada Stručna komisija odobri vodno komunalne projekte, IZVOR PLOČE d.o.o. potpisuje Okvirni sporazum sa gradom Ploče i općinama Gradac i Kula Norinska. Okvirnim sporazumom definiraju se vodno komunalni projekti koji nemaju negativnih tehničkih i financijskih utjecaja na IZVOR PLOČE d.o.o..

Okvirni sporazum se potpisuje na period od četiri (4) godine.

Članak 9.

Za svaki projekt iz Okvirnog sporazuma potpisuje se poseban Ugovor sukladno važećim zakonima i/ili FIDIC pravilima.

Članak 10.

Stručna komisija može koristiti pravo veta na vodno komunalni projekt.

Veto može biti tehnički i financijski.

Pravo veta se može koristiti ISKLJUČIVO prema kriterijima u Prilogu I. ove Odluke.

Članak 11.

Stručna komisija može koristiti pravo tehničkog veta **ISKLUČIVO** iz slijedećih razloga:

- Ako se predloženim vodno komunalnim projektom ugrožava postojeći sustav vodoopskrbe i odvodnje
- Ako se predloženim vodno komunalnim projektom ugrožava kvaliteta vode za piće

Pravo tehničkog veta ne može koristiti predstavnik općine ili grada na čijem području je IZVOR PLOČE d.o.o. javni isporučitelj vodnih usluga.

Članak 12.

Stručna komisija može koristiti pravo financijskog veta **ISKLUČIVO** iz slijedećih razloga:

- Ako je razdoblje povrata na investiciju, uz diskontnu stopu od 4%, dulje od 12 godina.
- Ako projekt uzrokuje, privremenu ili trajnu, nelikvidnost ili nesolventnost IZVOR PLOČE d.o.o.
- Nizak postotak sufinanciranja iz vanjskih izvora
- Ako projekt uzrokuje, privremenu ili trajnu, nelikvidnost ili nesolventnost općine ili grada na čijem području je IZVOR PLOČE d.o.o. javni isporučitelj vodnih usluga
- Ako se projekt izbacuje rebalansom proračuna općine ili grada na čijem području je IZVOR PLOČE d.o.o. javni isporučitelj vodnih usluga

Investitor ne može koristiti pravo financijskog veta za projekte za koje je potpisao Ugovor ili projekte koji su u fazi provedbe. Pravo financijskog veta mogu koristiti IZVOR PLOČE d.o.o. i predstavnik općine ili grada na čijem području je IZVOR PLOČE d.o.o. javni isporučitelj vodnih usluga, a sukladno kriterijima u Prilogu I. ove Odluke.

Članak 13.

Ako investitor odluku Stručne komisije smatra neopravdanom, može tražiti neovisno mišljenje autoriziranog vanjskog suradnika.

Mišljenje vanjskog suradnika financira se na teret investitora.

Članak 14.

Odluka vrijedi danom donošenja.



Boris Palac, Direktor

PRILOG I. KRITERIJI ZA UTVRĐIVANJE PRAVA VETA

TEHNIČKI VETO

1. Tehnički veto određuje se ako se predloženim vodno komunalnim projektom ugrožava sigurnost i stabilnost vodoopskrbe i odvodnje te kvalitetu vode za piće. Navedeni parametri ugroženi su sukladno slijedećim kriterijima:
 - nesukladnost sa glavnim dokumentima IZVOR PLOČE d.o.o. (Plan sigurnosti voda IZVOR PLOČE d.o.o., Vodopravne dozvole za vodoopskrbu i kanalizaciju, Elaborat zona sanitarne zaštite izvorišta Klokun i Modro oko, Odluka o odvodnji i Procjena rizika pravnih osoba koje obavljaju djelatnost korištenjem opasnih tvari)
 - nesukladnost sa Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluge IZVOR PLOČE d.o.o.
 - nesukladnost sa važećim tehničkim normama određenim Zakonom o vodama i Zakonom o vodnim uslugama
 - poremećaj na hidrauličkom modelu mreže IZVOR PLOČE d.o.o.
 - povećana mogućnost tlačnog udara
 - neodgovarajući materijal i/ili promjer vodoopskrbne i/ili kanalizacijske cijevi
 - manju procijenjenu potrošnju od 10 m³ dnevno
 - nedostatak „kružnog“ sustava na dijelovima mreže s nižom potrošnjom

Tehnički veto je uvjetni veto koji se može poništiti drugim tehničkim rješenjem.

Tehnički veto određuje ISKLJUČIVO IZVOR PLOČE d.o.o. jer se veto određuje prema parametrima koji utječu na održavanje mreže koju obavlja IZVOR PLOČE d.o.o..

FINANCIJSKI VETO

1. Financijski veto mogu odrediti IZVOR PLOČE d.o.o. i predstavnik općine ili grada na čijem području je IZVOR PLOČE d.o.o. javni isporučitelj vodnih usluga. Svoju Odluku moraju obrazložiti pisanim putem.
2. Predstavnik općine ili grada može koristiti pravo financijskog veta sukladno slijedećim kriterijima:
 - izbacivanje pojedinog projekta na Rebalansu proračuna općine ili grada
 - nizak postotak sufinanciranja iz vanjskih izvora
 - nelikvidnost i/ili nesolventnost općine ili grada
3. IZVOR PLOČE d.o.o. može koristiti pravo financijskog veta sukladno slijedećim kriterijima:
 - nizak postotak sufinanciranja iz vanjskih izvora
 - sukladno metodi sadašnje vrijednosti NPV (Neto present value):
 - NPV se računa prema formuli: $NPV = -I + \frac{NP}{r^n}$, gdje je I trošak održavanja investicije, NP je neto prihod prodaje vode na području projekta, r kamatnjak (4%), a n broj godina održavanja projekta (max. 12 godina).

- NPV mora biti nula (0) ili pozitivne vrijednosti.
- Trošak održavanja uključuje trošak ispuštene vode zbog održavanja kvalitete vode za piće, trošak ispiranja cjevovoda klorom i trošak održavanja predviđen projektno – tehničkom dokumentacijom.
- Trošak održavanja investicije ne uključuje troškove ukupne investicije, rizika i financijskog jaza osim ako su predviđeni studijom i/ili predstudijom izvodljivosti eksternog dobavljača.